



ЛОТ № 222085
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 119С55

Сдается здание
54 296 000 рублей

ВДНХ павильон 55 Без КОМИССИИ ПРЯМОЙ ДОГОВОРОВ С СОБСТВЕННИКОМ. Презентационный концертный зал Респектабельное место Мироприятия Семинары Успех в вашем бизнесе. Предлагаем вашему вниманию помещение свободного назначения, расположенное по адресу: проспект Мира, 119с55, Москва. Это просторное административное здание общей площадью 6787 м² на втором этаже с высотой потолков 9 метров идеально подойдет для реализации различных бизнес-идей. Пространство с типовым ремонтом представляет собой blank canvas, где вы сможете создать уникальную атмосферу для вашего проекта. Расположение в непосредственной близости от ВДНХ и центральной парковки делает это место особенно привлекательным для клиентов и партнеров. Удобный доступ к метро (ВДНХ, всего 2 минуты на автомобиле) обеспечивает легкую транспортную доступность. В районе много популярных достопримечательностей, культурных и торговых объектов, что создаёт атмосферу динамичного делового центра. Преимущества данного помещения также включают современную систему вентиляции и центральное кондиционирование, что обеспечивает комфортное микроклимат для работы. Отдельный вход с улицы добавляет удобства в проведении бизнес-процессов. Такие условия делают это предложение отличным вариантом для тех, кто ищет пространство для стабильного и долгосрочного бизнеса.

Тип сделки	Аренда	Класс здания	В
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	здание	Линия	первая
Метро	ВДНХ	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	На автомобиле	Форма собственности	в собственности
Время до метро	2 мин.	Площадь участка	10 сот.
Этажей	2	Тип договора	Прямая аренда
Высота потолков	9 м.	Тип здания	Нежилое
Общая площадь	6787 м ²	Период оплаты	месяц
Предоплата	1 месяц	Форма налогообложения	НДС включен
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Состояние	Типовой ремонт	Кондиционирование	Центральное
Тип парковки	Наземная	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-09-27 13:57:04





